

Stavební úřad Městského úřadu v Nýrsku

tel: 376377821, fax: 376571959
e-mail: stavebni@mestonyrsko.cz

Náměstí 122, 340 22 Nýrsko

Sp.zn.: **ZN/1/MÚ/10/09**
Č.j. **MÚ/10/461/09**
Vyřizuje: Ašková

V Nýrsku, dne **17.6.2009**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTÍ

Městský úřad v Nýrsku, stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písmena f), zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“) ve spojeném územním a stavebním přezkoumal podle § 84 až 91 a § 109 až 114 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění a provedení stavby, kterou dne **11.11.2009** podala společnost **ČEZ Distribuce, a.s.**, IČ: 27232425, se sídlem Teplická 874/8, 405 49 Děčín 4 (dále jen „stavebník“), zastoupena firmou **Miroslav Vítovec – CONTACT elektro, IČ: 49173286, Janovická 384, 339 01 Klatovy 3** (dále jen „žadatel“), a na základě toho přezkoumání :

I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

územní rozhodnutí o umístění stavby

pro stavbu novostavby zemního kabelu NN a stavební úpravy stávajícího vzdušného vedení NN

„HAMRY, Jezevec – VN, TS, NN“

na pozemku parc. č. **1857/9, - 446 – zastavěná plocha, 1857/11, 1857/12, 2398/3, 1928/4, 1861/1, 1928/9, 1928/10, 1928/11, - 200/1 – zastavěná plocha, - 200/3 – zastavěná plocha, 1928/13, 1928/14, 1928/16, 1928/17, 1928/23, 1928/24, - 199 – zastavěná plocha** v katastrálním území **Hamry na Šumavě**.

Popis stavby :

Jedná se o pokládku zemního kabelu NN a demontáž části vzdušného vedení NN, umístění nového podpěrného bodu u č.p.40, elektrických přípojek a rozpojovacích pilířů na hranici pozemků č.k. 1928/4, 1928/14, 1928/13, 1928/23, 1857/9.

Do stávajícího vzdušného vedení NN /u č.p. 40) bude vložen nový podpěrný bod Jb9/10 a bude zde toto vedení ukončeno. Podpěrný bod bude uzemněn a na vedení budou osazeny omezovače přepětí LVA 440B. Z podpěrného bodu bude proveden kabelem 3x120+70 AYKY svod do nového rozpojovacího pilíře SR602/NKW2. Pilíř bude umístěn na hranici pozemku č.k. 1928/4.

Z nového rozpojovacího pilíře SR502/NKW2 bude veden zemní kabel 3x240+120 AYKY do nového rozpojovacího pilíře SR502/NKW2 umístěného na hranici pozemku č.k. 1928/14. Kabel bude smyčkovat přípojkový pilíř SS200/PKE1P umístěný středem na hranici pozemků č.k. 1928/13 a 1928/23.

V místech přechodu pod potokem (na pozemku č.k. 1861/1 a č.k. 1928/13) bude kabel uložen v obetonované ocelové trubce Ø 159mm. Ocelová trubka bude připojena na zemnicí drát tažený při kabelu.

Opětné připojení objektu č.p. 39 bude provedeno pokládkou nového zemního kabelu 4x35 AYKY z rozpojovacího pilíře ASR602/NKW2 do nového přípojkového pilíře SS100/PKE1P umístěného v oplocení na hranici č.k. 1857/9. Propojení z přípojkového pilíře do elektroměrového rozvaděče bude provedeno kabelem 4x10 CYKY.

Opětné připojení objektu č.p. 40 bude provedeno zemním kabelem 4x10 CYKY z rozpojovacího pilíře SR602/NKW2.

Opětné připojení objektů č.e. 11 a č.e. 2 bude provedeno přerušením a naspojováním stávajícího zemního kabelu 4x35 AYKY a zavedeného do nového přípojkového pilíře do elektroměrových rozvaděčů bude provedeno kabelem 4x10 CYKY.

U č.p. 20 bude stávající zemní kabel 4x35 AYKY z přípojkové skříně SP1 veden nový zemní kabel 4x35 AYKY.

Původní vzdušné vedení bude 4x35 AIFe bude demontováno v rozsahu zakresleném na výkresu demontáže.

II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích parc. č. 1857/9, - 446 – zastavěná plocha, 1857/11, 1857/12, 2398/3, 1928/4, 1861/1, 1928/9, 1928/10, 1928/11, - 200/1 – zastavěná plocha, - 200/3 – zastavěná plocha, 1928/13, 1928/14, 1928/16, 1928/17, 1928/23, 1928/24, - 199 – zastavěná plocha v katastrálním území Hamry na Šumavě v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku 1: 720 se zakreslením požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí.

2. Stavebník zajistí vytyčení prostorové polohy stavby, a to osobou k tomu oprávněnou.

3. Stavebníci jsou podle § 22 zák. č. 20/1987 Sb. povinni již od doby přípravy stavby oznámit tento záměr archeologickému ústavu (pro urychlení zároveň také Vlastivědnému muzeu Dr. Hostaše v Klatovech a odd. záchr. archeologického výzkumu ZČM Plzeň a umožnit této nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum).

4. Budou respektovány podmínky a vyjádření, která vydaly:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 19.5.2009, čís. Jednací: 59493/08/CPN/000

RWE Distribuční služby s.r.o. - vyjádření k existenci PZ-VN, TS, NN, kNN ze dne 19.5.2008, značka: 881/08/173

ČEZ Distribuce, a.s. - stanovisko k existenci zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Ze dne 23.5.2008, č.j.: 1053/2008/Ku:

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení:

1. Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
2. Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
3. Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
4. Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52.
5. Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
6. Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
7. Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
8. Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud toto organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkryt.

9. Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
10. Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
11. Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na tel. 840 840 840 – zákaznická linka).
12. Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
13. **Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práci v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činnostmi v tomto pásmu.**

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry

ČEZnet a.s., oblast Západní Čechy – stanovisko k existenci telekomunikačních vedení ve správě společnosti ze dne 20.5.2008, značka 11096/B/08

Městský úřad Klatovy - Koordinované stanovisko č. 637 ze dne 26.9.2008:

- Odbor životního prostředí – vyjádření z hlediska odpadového hospodářství ze dne 12.9.2008, značka ŽP/10512/08/Ro:
 - Upozorňujeme, že s veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, musí jejich původce nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, především odpady budou shromažďovány podle druhů kategorií, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu.
 - Správní orgán upozorňuje, že toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí vydávaná dle zákona o odpadech a nenahrazuje stanovisko dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
 - Vyjádření se vydává jako podklad pro vydání koordinovaného stanoviska dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- Odbor životního prostředí – závazné stanovisko orgánu státní správy lesů ze dne 12.9.2008, jednací číslo ŽP/10297/08/Ks:
 - 1) Akcí nesmí být omezena ani znemožněna dostupnost lesních pozemků lesnímu obhospodařování.
 - 2) V případě, že charakter a rozsah akce nesplní svými parametry ust. § 15 odst. 3 lesního zákona, zajistí investor akce pro plochu záboru lesní půdy po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu podání žádosti o omezení či odnětí plnění funkcí lesa dle ustanovení § 13 a § 16 lesního zákona s náležitostmi dle vyhlášky Mze ČR č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- Odbor výstavby a územního plánování – vyjádření z hlediska územního plánování ze dne 15.9.2008, č.j.: ŽP/10297/08/Ks

Správa NP a CHKO Šumava – závazné stanovisko ze dne 27.8.2008, značka NPS 08168/2008

Obec Hamry – vyjádření ze dne 8.9.2008, značka: 378/2008

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka Plzeň – stanovisko správce povodí ze dne 25.9.2008, značka 2008/51264/342-Ka

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – rozhodnutí vodoprávního úřadu ze dne 24.11.2008, číslo jednací: ŽP/12680/08/Šp

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Klatovy – vyjádření ze dne 17.9.2008, zn.: 10689/08/Bou:

- zahájení zemních prací bude v dostatečném předstihu oznámeno písemně na adresu PF ČR – ÚP Klatovy a na adresu nájemce (Václav Denk, Hodousice 14, 340 22 Nýrsko)
- před zahájením prací bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- stavba bude povolena příslušným správním úřadem ve správním řízení, je-li to k její realizaci nutné
- stavba bude provedena v době vegetačního klidu
- po skončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu a uhrazeny případné škody

III. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků územního řízení:

Námitka účastníka řízení Jaroslava Bažanta, Nerudova 1291, 332 02 Starý Plzenec, kterou namítá, že nesouhlasí s uložením stávající zemního kabelu v pozemku parc. č. 1928/1 v k.ú. Hamry na Šumavě

s e z a m í t á.

Účastníkem územního řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) je společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, se sídlem Teplická 874/8, Děčín 4 – jelikož je rozhodnutím přímo dotčen ve svých právech nebo povinnostech.

IV. vydává podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu

stavební povolení

na stavbu **novostavby zemního kabelu NN a stavební úpravy stávajícího vzdušného vedení NN**

„HAMRY, Jezevec – VN, TS, NN“

na pozemku parc. č. **1857/9, - 446 – zastavěná plocha, 1857/11, 1857/12, 2398/3, 1928/4, 1861/1, 1928/9, 1928/10, 1928/11, - 200/1 – zastavěná plocha, - 200/3 – zastavěná plocha, 1928/13, 1928/14, 1928/16, 1928/17, 1928/23, 1928/24, - 199 – zastavěná plocha** v katastrálním území **Hamry na Šumavě, v rozsahu projektové dokumentace, ověřené při stavebním řízení, ze které vyplývají hlavní technické detaily provedení stavby.**

Stavba obsahuje:

pokládku zemního kabelu NN a demontáž části vzdušného vedení NN, provedení nového podpěrného bodu u č.p.40, elektrických přípojek a rozpojovacích pílířů na hranici pozemků č.k. 1928/4, 1928/14, 1928/13, 1928/23, 1857/9.

V. Stanoví podmínky pro provedení stavby :

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve spojeném územním a stavebním řízení, kterou vypracoval **Miroslav Vítovec – CONTACT elektro, Janovická 384, 339 01 Klatovy 3, ČKAIT – 0201631 – ověřil Ing. Miroslav Steiner, Plzeňská 803, 339 01 Klatovy, ČKAIT - 0201423** ověřené stavebním úřadem ve spojeném územním a stavebním řízení, která je přílohou tohoto rozhodnutí; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.

2. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména vyhlášku č. 324/1990 Sb., o bezpečnosti práce a technických zařízení při stavebních pracích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na staveništi.
3. Při provádění stavby dodržovat ustanovení vyhl. č. 526/2006 Sb. o některých ustanoveních stavebního zákona a příslušných technických norem a vyhl. č. 137/1998 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu upravující požadavky na provádění stavebních konstrukcí a technických zařízení staveb, a na ně navazující ustanovení příslušných technických norem. vyhl. č. 369/2001 Sb., vyhl. č. 501/2006 Sb., vyhl. č. 502/2006 Sb., vyhl. č. 499/2006 Sb.
4. Před zahájením stavby umístí stavebník na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek STAVBA POVOLENA, který stavebník obdrží, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci a ponechá jej tam až do skončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu.
5. Ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb. je stavebník povinen již od doby přípravy stavby oznámit tento záměr archeologickému pracovišti s oprávněním provádět archeologické výzkumy (Vlastivědné muzeum Dr. Karla Hostaše v Klatovech).
6. S veškerými odpady včetně demontovaného materiálu, které vzniknou v průběhu stavebních prací bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech, v platném znění, a jeho prováděcími předpisy, především veškeré odpady budou předány do vlastnictví oprávněným osobám dle výše citovaného zákona o odpadech. Doklady o odstranění či předání odpadů budou předloženy při závěrečné kontrolní prohlídce.
7. Před zahájením prací musí být vytyčeny všechny podzemní sítě v místě.
8. Po dobu výstavby budou zabezpečeny přístupy k jednotlivým nemovitostem a na přilehlé pozemky nacházející se v blízkosti staveniště.
8. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu zahájení stavby.
9. Při realizaci stavby musí být na stavbě, případně na staveništi veden stavební deník. Stavební deník je povinen vést zhotovitel stavby.

10. Budou respektovány podmínky a vyjádření, která vydaly:

Telefónica O2 Czech Republic, a.s. - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 19.5.2009, čís. Jednací: 59493/08/CPN/000

RWE Distribuční služby s.r.o. - vyjádření k existenci PZ-VN, TS, NN, kNN ze dne 19.5.2008, značka: 881/08/173

ČEZ Distribuce, a.s. - stanovisko k existenci zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Ze dne 23.5.2008, č.j.: 1053/2008/Ku:

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech podzemních vedení:

- a) Dodavatel prací musí před zahájením prací zajistit vytyčení podzemního zařízení a prokazatelně seznámit pracovníky, jichž se to týká, s jejich polohou a upozornit na odchylky od výkresové dokumentace.
- b) Výkopové práce do vzdálenosti 1 metr od osy (krajního) kabelu musí být prováděny ručně. V případě provedení sond (ručně) může být tato vzdálenost snížena na 0,5 metru.
- c) Zemní práce musí být prováděny v souladu s ČSN 73 3050 (zemní práce) a při zemních pracích musí být dodržena Vyhl. č. 324/90 Sb.
- d) Místa křížení a souběhy ostatních zařízení se zařízeními energetiky musí být vyprojektovány a provedeny zejména dle ČSN 73 6005, ČSN EN 50 341-1,2, ČSN 33 3301, ČSN 34 1050 a ČSN 33 2000-5-52.

- e) Dodavatel prací musí oznámit příslušnému provozovateli distribuční soustavy zahájení prací minimálně 3 pracovní dny předem.
- f) Při potřebě přejíždění trasy podzemních vedení vozidly nebo mechanismy je třeba po dohodě s provozovatelem provést dodatečnou ochranu proti mechanickému poškození.
- g) Je zakázáno manipulovat s obnaženými kabely pod napětím. Odkryté kabely musí být za vypnutého stavu řádně vyvěšeny, chráněny proti poškození a označeny výstražnou tabulkou dle ČSN 34 3510.
- h) Před záhozem kabelové trasy musí být provozovatel kabelu vyzván ke kontrole uložení. Pokud tato organizace provádějící zemní práce neprovede, vyhrazuje si provozovatel distribuční soustavy právo nechat inkriminované místo znovu odkrýt.
- i) Při záhozu musí být zemina pod kabely řádně udusána, kabely zapískovány a provedeno krytí proti mechanickému poškození.
- j) Bez předchozího souhlasu je zakázáno snižovat nebo zvyšovat vrstvu zeminy nad kabelem.
- k) Každé poškození zařízení provozovatele distribuční soustavy musí být okamžitě nahlášeno příslušnému provoznímu útvaru (v mimopracovní době případně na dispečerské pracoviště nebo na tel. 840 840 840 – zákaznická linka).
- l) Ukončení stavby musí být neprodleně ohlášeno příslušnému provoznímu útvaru.
- m) **Po dokončení stavby provozovatel distribuční soustavy nesouhlasí s vyhlášením ochranného pásma nových rozvodů, které jsou budovány, protože se již jedná o práci v ochranném pásmu zařízení provozovatele distribuční soustavy. Případné opravy nebo rekonstrukce na svém zařízení nebude provozovatel distribuční soustavy provádět na výjimku z ochranného pásma nebo na základě souhlasu s činnostmi v tomto pásmu.**

Podmínky pro provádění činností v ochranných pásmech nadzemních vedení:

- a) zřizovat bez souhlasu vlastníka těchto zařízení stavby či umisťovat konstrukce a jiná podobná zařízení, jakož i uskladňovat hořlavé a výbušné látky,
- b) provádět bez souhlasu vlastníka zemní práce,
- c) provádět činnosti, které by mohly ohrozit spolehlivost a bezpečnost provozu těchto zařízení nebo ohrozit život, zdraví či majetek osob,
- d) provádět činnosti, které by znemožňovaly nebo podstatně znesnadňovaly přístup k těmto zařízením,
- e) vysazovat chmelnice a nechávat růst porosty nad výšku 3 metry

ČEZnet a.s., oblast Západní Čechy – stanovisko k existenci telekomunikačních vedení ve správě společnosti ze dne 20.5.2008, značka 11096/B/08

Městský úřad Klatovy - Koordinované stanovisko č. 637 ze dne 26.9.2008:

- Odbor životního prostředí – vyjádření z hlediska odpadového hospodářství ze dne 12.9.2008, značka ŽP/10512/08/Ro:
 - Upozorňujeme, že s veškerými odpady, které vzniknou v průběhu stavebních prací, musí jejich původce nakládat v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a jeho prováděcími předpisy, především odpady budou shromažďovány podle druhů kategorií, bude zajištěno jejich přednostní využití před zneškodněním a odpady budou předány do vlastnictví pouze oprávněným osobám. Seznam oprávněných osob je zveřejněn na webových stránkách krajského úřadu.
 - Správní orgán upozorňuje, že toto vyjádření nenahrazuje rozhodnutí vydávaná dle zákona o odpadech a nenahrazuje stanovisko dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.
 - Vyjádření se vydává jako podklad pro vydání koordinovaného stanoviska dle zákona č. 183/2006 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- Odbor životního prostředí – závazné stanovisko orgánu státní správy lesů ze dne 12.9.2008, jednací číslo ŽP/10297/08/Ks:
 - 1) Akcí nesmí být omezena ani znemožněna dostupnost lesních pozemků lesnímu obhospodařování.

- 2) V případě, že charakter a rozsah akce nesplní svými parametry ust. § 15 odst. 3 lesního zákona, zajistí investor akce pro plochu záboru lesní půdy po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu podání žádosti o omezení či odnětí plnění funkcí lesa dle ustanovení § 13 a § 16 lesního zákona s náležitostmi dle vyhlášky Mze ČR č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa.
- Odbor výstavby a územního plánování – vyjádření z hlediska územního plánování ze dne 15.9.2008, č.j.: ŽP/10297/08/Ks

Správa NP a CHKO Šumava – závazné stanovisko ze dne 27.8.2008, značka NPS 08168/2008

Obec Hamry – vyjádření ze dne 8.9.2008, značka: 378/2008

Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka Plzeň – stanovisko správce povodí ze dne 25.9.2008, značka 2008/51264/342-Ka

Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – rozhodnutí vodoprávního úřadu ze dne 24.11.2008, číslo jednací: ŽP/12680/08/Šp

Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Klatovy – vyjádření ze dne 17.9.2008, zn.: 10689/08/Bou:

- zahájení zemních prací bude v dostatečném předstihu oznámeno písemně na adresu PF ČR – ÚP Klatovy a na adresu nájemce (Václav Denk, Hodousice 14, 340 22 Nýrsko)
- před zahájením prací bude uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene
- stavba bude povolena příslušným správním úřadem ve správním řízení, je-li to k její realizaci nutné
- stavba bude provedena v době vegetačního klidu
- po skončení prací budou pozemky uvedeny do původního stavu a uhrazeny případné škody

Jarmila Spíralová a Doc.Ing. Ludvík Spíral, Csc., Vojanova 31, 318 11 Plzeň – připomínka ze dne 3.2.2009:

- a) Na straně chalupy (Hamry 40, č. parc. 199), kde je umístěna rozvodná skříň s elektroměrem, a na užší západní straně chalupy bylo provedeno meliorační odvodnění a byl nově vyspárován kamenný chodník. Upozorňujeme na tuto skutečnost z důvodu, aby nedošlo během pokládání kabelu k poškození meliorace a chodníku. Také žádáme, aby po skončení prací bylo vše uvedeno do původního stavu.
- b) Jsme ochotni být přítomni na chalupě v době zahájení prací, abychom ukázali pracovníkům, kudy meliorace vede.

11. Kontrolní prohlídka stavby bude provedena před záhozem v zemi uloženého kabelu. Bez provedení kontrolní prohlídky nelze ve stavbě dále pokračovat.

12. Stavba bude prováděna dodavatelsky firmou s příslušným oprávněním; stavebník před zahájením prací na stavbě písemně ohlásí stavebnímu úřadu generálního dodavatele stavby (včetně sídla a kopie příslušného oprávnění), který bude stavbu provádět. Jakékoliv změny dodavatele v průběhu stavby budou písemně oznámeny stavebnímu úřadu.

13. Stavba bude dokončena nejpozději do **30.6.2010** a před uplynutím tohoto termínu požádá stavebník v souladu s § 122 stavebního zákona o vydání kolaudačního souhlasu.

K závěrečné kontrolní prohlídce stavebník připraví geometrické zaměření stavby v digitální podobě, výchozí revizní zprávu, předávací protokol s dodavatelem stavebních prací, potvrzení vlastníků stavbou dotčených pozemků o převzetí povrchů po překopech, doklad o předání či odstranění odpadů, nálezovou zprávu k archeologickému průzkumu nebo doklad o oznámení započetí prací Vlastivědnému muzeu Klatovy.

14. Po ukončení prací na stavbě uvede investor stavbou poškozené plochy do původního stavu.

VI. Vydává rozhodnutí o námitkách účastníků stavebního řízení:

Námitka účastníků řízení Jarmily Spíralové a Doc. Ing. Ludvíka Spírala, Csc., Vojanova 31, 318 11 Plzeň, ve které uvádějí, že bylo okolo objektu v jejich vlastnictví provedeno nové meliorační odvodnění a opraven kamenný chodník, a že mají obavy, aby nedošlo k jejich poškození

bylo vyhověno v bodě 10.

Stavební povolení je vykonatelné nabytím právní moci územního rozhodnutí (dle §74 odst.1 správního řádu)

Účastníkem řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád (dále jen „správní řád“) je ČEZ Distribuce, a.s., IČ: 27232425, Teplická 874/8, 405 49 Děčín 4; jelikož může být rozhodnutím přímo dotčena ve svých právech nebo povinnostech

O d ů v o d n ě n í

Dne 11.11.2008 podal žadatel žádosti o vydání územního a stavebního povolení na výše uvedenou stavbu a zároveň o spojení územního a stavebního řízení, uvedeným dnem bylo zahájeno územní a stavební řízení, které stavební úřad podle §78 odst. stavebního zákona v souladu s § 140 odst. 1 správního řádu spojil usnesením podle § 140 odst. 4 správního řádu, dne 6.1.2009.2009 pod č.j. MÚ/10/6/09.

Stavební úřad oznámil zahájení spojeného územního a stavebního řízení podle § 87 odst. 1 a § 112 odst. 1 stavebního zákona účastníkům řízení, dotčeným orgánům státní správy a veřejnosti. K projednání současně nařídil veřejné ústní jednání na den 6.2.2009, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Protože návrh nebyl úplný a nebyl doložen všemi podklady a stanovisky potřebnými pro řádné posouzení, byl žadatel dne 30.3.2009 vyzván k doplnění návrhu a řízení bylo přerušeno.

Dne 15.4.2009 pod č.j.: MÚ/10/369/09 byly doloženy nové podklady a doklady potřebné k vydání rozhodnutí. Tato skutečnost byla všem účastníkům řízení oznámena s tím, že do podkladů rozhodnutí mohou nahlédnout do 10 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

Stavební úřad v provedeném územním a stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 86 a § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány státní správy a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na výstavbu a že uskutečněním stavby nejsou ohroženy veřejné zájmy ani nepřiměřeně omezena či ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stanoviska sdělili:

- Telefónica O2 Czech Republic, a.s. - vyjádření o existenci sítě elektronických komunikací ze dne 19.5.2009, čís. Jednací: 59493/08/CPN/000

- RWE Distribuční služby s.r.o. - vyjádření k existenci PZ-VN, TS, NN, kNN ze dne 19.5.2008, značka: 881/08/173
- ČEZ Distribuce, a.s. - stanovisko k existenci zařízení v majetku ČEZ Distribuce, a.s. Ze dne 23.5.2008, č.j.: 1053/2008/Ku:
- ČEZnet a.s., oblast Západní Čechy – stanovisko k existenci telekomunikačních vedení ve správě společnosti ze dne 20.5.2008, značka 11096/B/08
- Městský úřad Klatovy - Koordinované stanovisko č. 637 ze dne 26.9.2008:
 - Odbor životního prostředí – vyjádření z hlediska odpadového hospodářství ze dne 12.9.2008, značka ŽP/10512/08/Ro:
 - Odbor životního prostředí – závazné stanovisko orgánu státní správy lesů ze dne
 - Odbor výstavby a územního plánování – vyjádření z hlediska územního plánování ze dne 15.9.2008, č.j.: ŽP/10297/08/Ks
- Správa NP a CHKO Šumava – závazné stanovisko ze dne 27.8.2008, značka NPS 08168/2008
- Obec Hamry – vyjádření ze dne 8.9.2008, značka: 378/2008
- Povodí Vltavy, s.p., závod Berounka Plzeň – stanovisko správce povodí ze dne 25.9.2008, značka 2008/51264/342-Ka
- Městský úřad Klatovy, odbor životního prostředí – rozhodnutí vodoprávního úřadu ze dne 24.11.2008, číslo jednací: ŽP/12680/08/Šp
- Pozemkový fond České republiky, územní pracoviště Klatovy - vyjádření ze dne 17.9.2008, zn.: 10689/08/Bou:

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených stanovisek dotčených orgánů státní správy vyžadovaných zvláštními předpisy, zabezpečil plnění požadavků vlastníků sítí technického vybavení a tato stanoviska a požadavky zahrnul do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, tak jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení:

1. V územním řízení:

Účastníci územního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 85 stavebního zákona:

- podle § 85 odst. 1 stavebního zákona : žadatel ČEZ Distribuce, a.s., kterou zastupuje Miroslav Vítovec – CONTACT elektro, Janovická 384, 339 01 Klatovy 3, Obec Hamry
- podle § 85 odst. 2 stavebního zákona : Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Klatovy, Jaroslav a Jitka Jelínkovi, Ing. Pavel Kvíz, Správa NP a CHKO Šumava, Magdalena Baumruková, Jitka Baumruková, Blanka Macourková, Martin Baumruk, Jaroslav Bažant, Mgr. Sylva Bažantová, Zdeněk Senft, Marek Mašek, Michal a Markéta Schweinerovi, Mudr. Daniel Hrušák, Luděk Piskač, Ing. Vladimír Veber, Doc. Ing. Ludvík Spíral, Csc. a Jarmila Spíralová

2. Ve stavebním řízení:

Účastníci stavebního řízení byli stanoveni podle § 27 správního řádu a § 109 odst. 1 stavebního zákona : ČEZ Distribuce, a.s., kterou zastupuje Miroslav Vítovec – CONTACT elektro, Janovická 384, 339 01 Klatovy 3, Obec Hamry, Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Klatovy, Jaroslav a Jitka Jelínkovi, Ing. Pavel Kvíz, Správa NP a CHKO Šumava, Magdalena Baumruková, Jitka Baumruková, Blanka Macourková, Martin Baumruk, Jaroslav Bažant, Mgr. Sylva Bažantová, Zdeněk Senft, Marek Mašek, Michal a Markéta Schweinerovi, Mudr. Daniel Hrušák, Luděk Piskač, Ing. Vladimír Veber, Doc. Ing. Ludvík Spíral, Csc. a Jarmila Spíralová

Okruh účastníků řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Okruh účastníků podle § 109 odst. 1 stavebního zákona byl omezen na vlastníky pozemků a staveb dotčených stavbou kabelového vedení NN. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) pozemkům a nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Účastníkům řízení bude územní rozhodnutí doručeno v souladu s ust. § 92 odst. 3 stavebního zákona, tj. účastníkům uvedeným v §85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě na doručenkou, účastníkům uvedeným v §85 odst. 2 stavebního zákona se rozhodnutí doručuje veřejnou vyhláškou.

Stavebníkovi a vlastníku stavby se rozhodnutí o povolení stavby v souladu s § 115 stavebního zákona doručí do vlastních rukou.

Účastníkům řízení bude rozhodnutí o povolení stavby doručeno v souladu s § 115 stavebního zákona doručí do vlastních rukou.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

Z účastníků řízení uplatnil námitku pan Jaroslav Bažant, Nerudova 1291, 332 02 Starý Plzenec, kterou nesouhlasí s projektovou dokumentací – nesouhlasí s uložením stávajícího zemního kabelu na pozemku parc. č. 1928/1 v k.ú. Hamry na Šumavě.

Do projektu nebyla zahrnuta připomínka napojení, stavby E2 a E11 přes pozemek 1928/1. Na tuto připomínku nepřišla žádná odpověď, která by měla do 30dní odeslána.

Dne 6.2.2009 byl předložen projekt, který moji připomínku nezahrnuje.

Uložení kabelu na pozemku 1928/1 a 1928/9 je uloženo amatersky a hrozí jeho poškození ani není ve správné hloubce a ohrožuje nové kvalitní napojení budovy.

Celkové náklady jsou velmi vysoké a přeložení 25m kabelu podle mé připomínky je výhledově podstatně výhodnější.

Na podkladě výzvy stavebního úřadu bylo ČEZ Distribuce, a.s. předloženo vyjádření k námitce pana Jaroslava Bažanta, ve kterém uvádí, že ČEZ distribuce, a.s. zajišťuje provozování zemního kabelu uloženého na pozemcích parc. č. 1928/1, 1928/9 v Hamrech, tz. opravy, údržbu a odstraňování všech poruch. Tuto povinnost ČEZ Distribuci, a.s. ukládá energetický zákon 458/2000 Sb. V platném znění a navazující vyhlášky. Pozemek parc. č. 1928/1 ve vlastnictví pana Jaroslava Bažanta není dotčen stavbou „Hamry, Jezevec -VN, TS,NN“ a ČEZ Distribuce, a.s. Na tomto pozemku v současné době nehodlá provádět žádné práce (výměnu stávajícího kabelu). Trváme na rozsahu prací dle předložené PD a námitku vnímáme jako neopodstatněnou.

Vzhledem k tomu, že projektová dokumentace neřeší přeložku zemního kabelu na pozemku p.č. 1928/1 v k.ú. Hamry na Šumavě a vzhledem k vyjádření ČEZ Distribuce, a.s., stavební úřad výše uvedenou námitku pana Jaroslava Bažanta zamítl.

Dále byla podána připomínka Jarmily Spíralové a Doc. Ing. Ludvíka Spírala, Csc., ve které uvádějí:

1. Na straně chalupy (Hamry 40, č. parc. 199), kde je umístěna rozvodná skříň s elektroměrem, a na užší západní straně chalupy bylo provedeno meliorační odvodnění a byl nově vyspárován kamenný chodník. Upozorňujeme na tuto skutečnost z důvodu, aby nedošlo během pokládání kabelu k poškození meliorace a chodníku. Také žádáme, aby po skončení prací bylo vše uvedeno do původního stavu.
2. Jsme ochotni být přítomni na chalupě v době zahájení prací, abychom ukázali pracovníkům, kudy meliorace vede.

Stavební úřad MěÚ Nýrsko vyhověl této připomínce v bodě 10 výroku stavebního povolení.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- stavební úřad neobdržel připomínky veřejnosti

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí

- účastníci se k podkladům nevyjádřili

Stavební povolení pozbývá platnosti podle § 115 odst. 4 stavebního zákona platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.

P o u č e n í

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci.

Proti tomuto rozhodnutí může účastník řízení podat podle ustanovení § 83 odst. 1 správního řádu, ve znění pozdějších předpisů odvolání, ve lhůtě 15ti dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Plzeňského kraje, a to podáním u zdejšího stavebního úřadu v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník řízení potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci pro umístění stavby stavebníkovi, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu. Stavebníkovi zašle jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci. Stavba nesmí být zahájena, dokud rozhodnutí nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do dvou let ode dne, kdy nabylo právní moci.


Karel VEITH
vedoucí stavebního úřadu



Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15ti dnů.

Vyvěšeno dne

Sejmuto dne

Současně úřad pro vyvěšení a podání zprávy o vyvěšení potvrzuje, tato písemnost byla zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup, podle věty druhé § 25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád.

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č.634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 17 odst. 1 písm i ve výši 3000,-Kč byl zaplacen dne 4.5.2009

Obdrží:

Účastníci řízení dle § 85 odst. 1 a § 109 odst.1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

CONTACT elektro - Miroslav Vítovec, Janovická 384, 339 01 Klatovy
Obec Hamry

Účastníci řízení dle § 85 odst. 2 (veřejnou vyhláškou):

Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Klatovy
Jaroslav a Jitka Jelínkovi, Hamry 39, 340 22 Nýrsko
Ing. Pavel Kvíz, Majerova 2318/32, 301 00
Správa NP a CHKOŠ, 1. máje 260/19, 385/01 Vimperk
Magdalena Baumruková, Na výsluní 508, 330 08 Zruč – Senec
Jitka Baumruková, Na Kovárně 24, 312 00 Plzeň
Blanka Macourková, Nezbavětice 26, 332 03 Štáhlavy
Martin Baumruk, Na výsluní 508, 330 08 Zruč – Senec
Jaroslav Bažant, Nerudova 1291, 332 02 Starý Plzenec
Mgr. Sylva Bažantová, Baarova 2449/32, 301 00 Plzeň
Zdeněk Senft, Volavková 181, 252 42 Jesenice u Prahy
Marek Mašek, Erbenova 552, 340 22 Nýrso
Michal a Markéta Schweinerovi, Lyčkovo nám. 481/4, 186 00 Praha – Karlín
Mudr. Daniel Hrušák, Pod Stráží 1520/21, 323 00 Plzeň – Bolevec
Luděk Piskač, Červenohrádecká 351/2a, 312 00 Plzeň – Č. Hrádek
Ing. Vladimír Veber, Zborovská 500, 370 06 Srubec
Doc. Ing. Ludvík Spíral, Csc. a Jarmila Spíralová, Vojanova 751/31, 318 00 Plzeň – Skrňany
ČEZ Distribuce, a.s., pracoviště Klatovy, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Účastníci stavebního řízení podle § 109 odst. 1 stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou na doručenkou):

CONTACT elektro - Miroslav Vítovec, Janovická 384, 339 01 Klatovy
Obec Hamry
Pozemkový fond ČR, územní pracoviště Klatovy
Jaroslav a Jitka Jelínkovi, Hamry 39, 340 22 Nýrsko
Ing. Pavel Kvíz, Majerova 2318/32, 301 00
Správa NP a CHKOŠ, 1. máje 260/19, 385/01 Vimperk
Magdalena Baumruková, Na výsluní 508, 330 08 Zruč – Senec
Jitka Baumruková, Na Kovárně 24, 312 00 Plzeň
Blanka Macourková, Nezbavětice 26, 332 03 Štáhlavy
Martin Baumruk, Na výsluní 508, 330 08 Zruč – Senec
Jaroslav Bažant, Nerudova 1291, 332 02 Starý Plzenec
Mgr. Sylva Bažantová, Baarova 2449/32, 301 00 Plzeň
Zdeněk Senft, Volavková 181, 252 42 Jesenice u Prahy
Marek Mašek, Erbenova 552, 340 22 Nýrso
Michal a Markéta Schweinerovi, Lyčkovo nám. 481/4, 186 00 Praha – Karlín
Mudr. Daniel Hrušák, Pod Stráží 1520/21, 323 00 Plzeň – Bolevec
Luděk Piskač, Červenohrádecká 351/2a, 312 00 Plzeň – Č. Hrádek
Ing. Vladimír Veber, Zborovská 500, 370 06 Srubec
Doc. Ing. Ludvík Spíral, Csc. a Jarmila Spíralová, Vojanova 751/31, 318 00 Plzeň – Skrňany
ČEZ Distribuce, a.s., pracoviště Klatovy, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Dotčené orgány a ostatní (doporučeně na doručenkou):

Městský úřad Klatovy – odbor životního prostředí

- odbor školství, kultury a cest. Ruchu
- odbor výstavby a územního plánování

Správa NP a CHKOŠ Sušice

Povodí Vltavy s.p., Denisovo nábřeží 14, 304 20 Plzeň

Dále obdrží:

Městský úřad Nýrsko se žádostí o vyvěšení na úřední a způsobem umožňující dálkový přístup (internetové stránky obce) desce po dobu 15 dnů

Obecní úřad Hamry se žádostí o vyvěšení na úřední desce a způsobem umožňující dálkový přístup (internetové stránky obce) po dobu 15 dnů

(potvrzené vrátit zpět na stavební úřad MěÚ Nýrsko)